

ПРОТОКОЛ № 51

заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области
"Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«15» декабря 2021 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Федоров В.Ю., Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

-
1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «СК Престиж»;
 2. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «МВК»;
 3. Об отмене решения об увеличении обществу с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «Великий Новгород» уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до 3-го уровня;
 4. Об утверждении Положения об архиве СБИ;
 5. О согласии на условия продажи автомобиля Митсубиси ASX 2011 года выпуска
-

По первому вопросу слушали:

1.1. Семёнову О.Ю. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «СК Престиж» (ОГРН 1205300004898) (далее – ООО «СК Престиж»), вх. от 09.12.2021 № 711, генеральный директор Яшина Ирина Евгеньевна, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «СК Престиж» планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 13.12.2021), установившая соответствие ООО «СК Престиж» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «СК Престиж» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «СК Престиж» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

1.3. Голосование: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Принять ООО «СК Престиж» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

1.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «СК Престиж» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По второму вопросу слушали:

2.1. Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «МВК» (ОГРН 1055300941960) (далее – ООО «МВК»), вх. от 10.12.2021 № 714, генеральный директор Мамонтов Владимир Вячеславович, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «МВК» планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 13.12.2021), установившая соответствие ООО «МВК» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «МВК» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «МВК» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2.3. Голосование: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Принять ООО «МВК» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

2.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «МВК» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд

обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Шилова А.И. о непоступлении на конец дня 14.12.2021 от общества с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «Великий Новгород» (ОГРН 1155321007621) (далее – ООО «ТСК-ВН») дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, который организация должна была перечислить СБИ в соответствии со своим заявлением, вх. от 08.12.2021 № 704, и решением Совета СБИ (протокол от 09.12.2021 № 50) в течение 5 (пяти) календарных дней после получения уведомления об увеличении уровней ответственности. Указанное решение Совета СБИ получено ООО «ТСК-ВН» 09.12.2021 и должно было вступить в силу со дня уплаты организацией в полном объеме дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

3.2. Шилов А.И. предложил членам Совета СБИ отменить принятое 09.12.2021 решение Совета СБИ об увеличении ООО «ТСК-ВН» уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, до 3 (третьего) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей) в связи с неуплатой ООО «ТСК-ВН» дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3.3. Голосование: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил отменить принятое 09.12.2021 решение Совета СБИ об увеличении ООО «ТСК-ВН» уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, до 3 (третьего) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей) в связи с неуплатой ООО «ТСК-ВН» дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Артюшину В.Б., которая представила присутствующим документ СБИ «Положение об архиве СБИ».

4.2. Председательствующий предложил утвердить Положение об архиве СБИ.

4.3. Голосование: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил утвердить документ СБИ «Положение об архиве СБИ».

По пятому вопросу слушали:

5.1. Шилова А.И., который напомнил присутствующим о данном ему ранее Советом СБИ поручении проработать и представить на ближайшем Совете СБИ варианты для продажи имеющегося автомобиля Митсубиси ASX 2011 года выпуска (протокол заседания Совета СБИ от 08.10.2021 № 42). Шилов А.И. озвучил поступившие предложения. Наиболее выгодным, с его точки зрения, было предложение общества с ограниченной ответственностью «Феникс 2», готового купить указанный автомобиль за 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

5.2. После обсуждения *председательствующий предложил* проголосовать за предложенный Шиловым А.И. вариант продажи: покупатель – общество с ограниченной ответственностью «Феникс 2», сумма продажи – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

5.3. *Голосование:* За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

5.4. *Совет СБИ по результатам голосования решил согласовать продажу автомобиля Митсубиси ASX 2011 года выпуска, принадлежащего СБИ, обществу с ограниченной ответственностью «Феникс 2» по цене 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.*

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the secretary, V.B. Artyushina.