

## ПРОТОКОЛ № 25

заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области  
"Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«29» июня 2022 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### **Повестка дня заседания Совета СБИ**

- 1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;**
- 2. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний Технология».**

### По первому вопросу слушали:

*1.1.* Оношко А.В. о выявленных органом контроля СБИ при проведении плановой проверки общества с ограниченной ответственностью «СУ Северо-Запад» (ОГРН 1135321006941) (далее – ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД») нарушениях (акт проверки от 23.06.2022).

ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» не соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, установленным Положением о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 16.09.2020 № 1, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, утвержденными протоколом заседания Совета от 31.05.2022 № 2 (далее – обязательные требования СБИ), в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как:

– документы, представленные на проверку, подтверждают наличие в штате по основному месту работы только одного из двух специалистов по организации строительства, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства – начальника ПТО Петроченко В.В.

Руководитель указанной организацией был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 29.06.2022 по 15.08.2022.

**1.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1. Приостановить ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 29.06.2022 по 15.08.2022.**

**1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является подтверждение соответствия ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «СУ СЕВЕРО-ЗАПАД» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.**

**По второму вопросу слушали:**

**2.1.** Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний Технологии» (ОГРН 1175321004627) (далее – ООО «ГК Технологии»), вх. от 27.06.2022 № 378, генеральный директор Храмов Николай Валерьевич, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «ГК Технологии» не планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 28.06.2022), установившая соответствие ООО «ГК Технологии» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

**2.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Удовлетворить заявление ООО «ГК Технологии» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «ГК Технологии» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

**2.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**2.4.1. Принять ООО «ГК Технология» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.**

**2.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «ГК Технология» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.**

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина