

ПРОТОКОЛ № 42

заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области
"Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«15» декабря 2022 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

-
1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «Энерготехносервис»;
 2. Об увеличении обществу с ограниченной ответственностью «СК Гарант» уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до 2-го уровня;
 3. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Капитал» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

По первому вопросу слушали:

1.1. Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Энерготехносервис» (ОГРН 1125321007976) (далее – ООО «ЭТС»), вх. от 06.12.2022 № 656, генеральный директор Павлов Максим Васильевич, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «ЭТС» планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 08.12.2022), установившая соответствие ООО «ЭТС» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ЭТС» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «ЭТС» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

1.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Принять ООО «ЭТС» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

1.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «ЭТС» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По второму вопросу слушали:

2.1. Семёнову О.Ю. о том, что в СБИ поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «СК Гарант» (ОГРН 1185321007222) (далее – ООО «СК Гарант»), вх. от 15.12.2022 № 682, о внесении дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ (далее – КФ ОДО СБИ) в целях увеличения уровня ответственности при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого ООО «СК Гарант» вносит взнос в КФ ОДО СБИ, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «СК Гарант» о намерении внести дополнительный взнос в КФ ОДО СБИ в целях увеличения уровня ответственности при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

2.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Удовлетворить заявление ООО «СК Гарант» о намерении внести дополнительный взнос в КФ ОДО СБИ в целях увеличения уровня ответственности при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с

использованием конкурентных способов заключения договоров до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

2.4.2. Указанное решение об увеличении уровня ответственности, вступит в силу при условии оплаты ООО «СК Гарант» в полном объеме дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ в размере 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По третьему вопросу слушали:

3.1. **Онопко А.В.** который сообщил присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Капитал» (ОГРН 1085321006550) (далее – ООО «Строй-Капитал») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, до 01.02.2023. В СБИ 14.12.2022 поступило письмо ООО «Строй-Капитал», вх.№ 681, с информацией об устранении нарушений, выявленных входе внеплановой проверки СБИ (акт об отказе от проведения проверки от 27.10.2022), и просьбой о проведении СБИ в отношении ООО «Строй-Капитал» внеплановой проверки.

В соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 02.11.2022 № 39 необходимым условием возобновления права ООО «Строй-Капитал» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства является подтверждение ООО «Строй-Капитал» соответствия обязательным требованиям СБИ, указанным в пункте 3.2 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Строй-Капитал» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

15.12.2022 в отношении ООО «Строй-Капитал» была проведена внеплановая проверка, установившая устранение нарушений, выявленных внеплановой проверкой, и соответствие организации обязательным требованиям СБИ (акт проверки от 15.12.2022).

3.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ООО «Строй-Капитал» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 15 декабря 2022 года.

3.3. **Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ООО «Строй-Капитал» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 15 декабря 2022 года.

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина