

ПРОТОКОЛ № 15

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«05» апреля 2023 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Партнёр»;
2. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Каскад»;
3. Об утверждении плана проверок членов СБИ на 2023 год.

По первому вопросу слушали:

1.1 Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ПАРТНЁР» (ОГРН 1225300004247) (далее – ООО СК «ПАРТНЁР»), вх. от 28.03.2023 № 270, генеральный директор Лазарев Александр Владимирович, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО СК «ПАРТНЁР» планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 29.03.2023), установившая соответствие ООО СК «ПАРТНЁР» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО СК «ПАРТНЁР» о приеме в члены СБИ и предоставлении

права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО СК «ПАРТНЁР» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

2.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Принять ООО СК «ПАРТНЁР» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

2.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО СК «ПАРТНЁР» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По второму вопросу слушали:

2.1. Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Каскад» (ОГРН 1205300001125) (далее – ООО «ПСК «Каскад»), вх. от 28.03.2023 № 271, генеральный директор Мякотина Ольга Николаевна, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «ПСК «Каскад» планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 29.03.2023), установившая соответствие ООО «ПСК «Каскад» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ПСК «Каскад» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «ПСК «Каскад» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

2.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Принять ООО «ПСК «Каскад» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

2.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «ПСК «Каскад» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Артюшину В.Б. с информацией о Плане проверок членов СБИ на 2023 год (далее – План проверок на 2023 год). План проверок на 2023 год составлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – Правила контроля), и Положением о проведении анализа деятельности членов СБИ.

Предусматривает проведение с 01.01.2023 до 10.04.2023 плановых проверок в соответствии подпунктами 3.2.4 и 3.2.5 Правил контроля и Положением о проведении анализа деятельности членов СБИ в отношении организаций – членов СБИ (по данным реестра членов СБИ на 31.12.2022, число всех членов СБИ, внесших взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии со своим уровнем ответственности – 177, из них имеют неисполненные обязательства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров – 83 члена СБИ).

С 11.04.2023 – до 21.12.2022 – проведение плановых проверок в соответствии с пунктами 3.2.1 – 3.2.3 Правил контроля в отношении 108 организаций.

Для сведения, на 10.04.2022 в СБИ состоит 237 членов.

3.2. Орган контроля СБИ рекомендует Совету СБИ:

3.2.1. Утвердить План проверок на 2023 год;

3.2.2. Разместить План проверок на 2023 год на официальном сайте СБИ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет srosbi.ru;

3.2.4. Направить План проверок на 2023 год в Ростехнадзор и всем членам СБИ для сведения.

3.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Утвердить План проверок на 2023 год.

3.4.2. Разместить План проверок на 2023 год на официальном сайте СБИ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет srosbi.ru;

3.4.3. Направить План проверок членов СБИ на 2023 год в Ростехнадзор и всем членам СБИ для сведения.

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина