

ПРОТОКОЛ № 17

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«13» апреля 2023 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 05 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О состоянии дел с компенсационными фондами СБИ по состоянию на 01.04.2023;
2. Об утверждении Отчета о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2023 года и о результатах этих проверок;
3. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРЕГИОН» уровня ответственности:
 - 3.1. По одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, – до второго уровня;
 - 3.2. По договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, – до второго уровня.
4. О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «НовГазМонтаж» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.

По первому вопросу слушали:

1.1. Шилова А.И., который проинформировал членов Совета СБИ о состоянии компенсационных фондов СБИ на 01.04.2023:

Компенсационные фонды СБИ размещены на специальных счетах в ПАО «Промсвязьбанк». По состоянию на 01.04.2023 размер размещенных средств составляет:

1.1.1. Компенсационный фонд возмещения вреда – 90 548 213.04 руб.

1.1.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 262 365 893.12 руб. Выплаты из компенсационных фондов не производились.

Сведения о размере средств компенсационных фондов СБИ размещены на официальном сайте СБИ srosbi.ru.

1.2. *Председательствующий предложил* принять к сведению сообщение Шилова А.И.

1.3. Голосование: За - 8. Против - нет. Воздержался - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил принять к сведению сообщение Шилова А.И. о состоянии компенсационных фондов СБИ на 01.04.2023.

По второму вопросу слушали:

2.1. Артюшину В.Б., которая предложила членам Совета СБИ ознакомиться с Отчетом о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2023 года и о результатах этих проверок и высказать замечания.

В течение I квартала 2023 года проводились плановые и внеплановые проверки, предметом контроля которых являлось соблюдение членами СБИ в указанный период обязательных требований СБИ:

2.1.1. Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;

2.1.2. Требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, включая требования соблюдения членами СБИ требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, стандартах СБИ;

2.1.3. Требований квалификационных стандартов СБИ, правил СБИ, условий членства в СБИ и иных документов СБИ.

2.1.4. Соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СБИ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

2.1.5. Также предметом контроля было устранение замечаний и нарушений, выявленных предыдущими проверками СБИ.

Проверки проводились в соответствии с Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ и Положения о проведении анализа деятельности членов СБИ.

2.2. Орган контроля СБИ рекомендует утвердить Отчет о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2023 года и о результатах этих проверок.

2.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Утвердить Отчет о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2023 год и о результатах этих проверок.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРЕГИОН» (ОГРН 1225300001574) (далее – ООО «БИЗНЕСРЕГИОН»), вх. от 10.04.2023 № 306, о намерении повысить:

- уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на

осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ (далее КФ ВВ СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей). С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ВВ СБИ составит 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей;

- уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ (далее КФ ОДО СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей). С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ОДО СБИ составит 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 12.04.2023), установившая соответствие ООО «БИЗНЕСРЕГИОН» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

3.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «БИЗНЕСРЕГИОН» о внесении дополнительных взносов:

- в КФ ВВ СБИ в целях повышения уровня ответственности до 2 (второго) (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей);

- в КФ ОДО СБИ в целях повышения уровня ответственности до 2 (второго) (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

3.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Удовлетворить заявление ООО «БИЗНЕСРЕГИОН» о внесении дополнительных взносов:

- в КФ ВВ СБИ в целях повышения уровня ответственности до 2 (второго) (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей);

- в КФ ОДО СБИ в целях повышения уровня ответственности до 2 (второго) (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

3.4.2. Указанное решение о повышении уровней ответственности вступит в силу при условии оплаты ООО «БИЗНЕСРЕГИОН» в полном объеме дополнительных взносов в КФ ВВ СБИ в размере 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей и в КФ ОДО СБИ в размере 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «НовГазМонтаж» (ОГРН 1145321005466) (далее – ООО «НовГазМонтаж»), вх. от 10.04.2023 № 306, о предоставлении ООО «НовГазМонтаж» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

В отношении организации проведена внеплановая проверка, установившая соответствие ООО «НовГазМонтаж» требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам (акт проверки от 12.04.2023 года).

4.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «НовГазМонтаж» о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

4.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Предоставить ООО «НовГазМонтаж» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина