

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>89166992</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5321132897</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКВЭД 2	<b>94.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>20600</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>173001, Новгородская обл, Великий Новгород г, Стратилатовская ул, д. № 17, кв. 309</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО АКГ "НОВГОРОДАУДИТ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>5321070337</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1025300787027</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 131	3 157	1 502
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 131</b>	<b>3 157</b>	<b>1 502</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2	5	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	961	1 572	1 584
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	5 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	345 536	311 183	277 468
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>346 500</b>	<b>312 760</b>	<b>284 553</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>348 631</b>	<b>315 917</b>	<b>286 055</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	346 280	312 546	284 237
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 131	3 157	1 502
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	348 411	315 703	285 739
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	220	214	316
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	220	214	316
	<b>БАЛАНС</b>	1700	348 631	315 917	286 055



Руководитель

(подпись)

**Шилов Александр Иванович**

(расшифровка подписи)

21 февраля 2023 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (год, месяц, число)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710003</b>		
		по ОКПО	<b>2022</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	ИНН	<b>89166992</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5321132897</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>94.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>20600</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	312 546	284 237
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	620	260
	Членские взносы	6215	10 096	9 775
	Целевые взносы	6220	25 969	26 900
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	7 866	3 580
	в том числе:			
	проценты от размещения на спецсчетах и депозитов	6251	7 866	3 580
	Всего поступило средств	6200	44 551	40 514
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(115)	(43)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(115)	(43)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(9 225)	(8 099)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(6 328)	(5 827)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(114)	(173)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(958)	(789)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(330)	(308)
	прочие	6326	(1 496)	(1 002)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	(2 811)
	Прочие	6350	(1 477)	(1 251)
	в том числе:			
	членские взносы в Нострой	6351	(1 477)	(1 251)
	Всего использовано средств	6300	(10 817)	(12 204)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	346 280	312 546

Руководитель

(подпись)

**Шилов Александр Иванович**

(расшифровка подписи)

21 февраля 2023 г.

Ассоциация "Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "СтройБизнесИнвест"  
ИНН 5321132897  
ОКПО 89166992  
ОКВЭД 2 94.12  
ОКОПФ / ОКФС / ОКЕИ 20600 / 16 / 384

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2022
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	89166992		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5321132897		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 118	3 499
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	183
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 118	3 682
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(252)	(102)
	в том числе:			
	налог при упрощенной системе налогообложения		(252)	(102)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 866	3 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 866	3 580
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Шилов Александр  
Иванович**

(расшифровка подписи)

21 февраля 2023 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2022
89166992		
5321132897		
94.12		
20600	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

по

деятельности **Деятельность профессиональных членских организаций**

ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКФС / ОКФС

**Ассоциации (союзы) / Частная собственность**

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	-	-	1 502	-	-	1 502
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	2 797	-	3 580	6 377
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	3 580	3 580
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	-	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
приобретение основных средств	3217	-	-	2 797	-	-	2 797
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	1 142	-	3 580	4 722
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	1 142	X	3 580	4 722
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	-	-	3 157	-	-	3 157
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	7 866	7 866
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	7 866	7 866
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	7 866	7 866
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	7 866	7 866
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	-	-	2 131	-	-	2 131

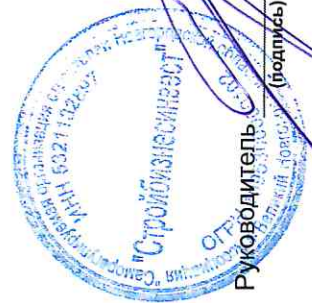
## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	1 502	3 580	(1 925)	3 157
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 502	3 580	(1 925)	3 157
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	3 580	(3 580)	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	3 580	(3 580)	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	348 411	315 703	285 739



**Руководитель**  
(подпись)

**Шилов Александр Иванович**  
(расшифровка подписи)

21 февраля 2026 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710005</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>		<b>89166992</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5321132897</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКВЭД 2	<b>94.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>20600</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	46 124	41 753
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	150
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	46 124	41 603
Платежи - всего	4120	(11 771)	(13 536)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 722)	(5 031)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 194)	(4 042)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(4 855)	(4 463)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	34 353	28 217
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	5 500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	5 500
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	5 500
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	34 353	33 717
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	311 183	277 466
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	345 536	311 183
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Шилов Александр Иванович

(расшифровка подписи)

21 февраля 2023 г.