

# Ассоциация «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест»

173001, г. Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 17, каб. 309; тел. 8 (816 2) 73-76-23, 73-76-36  
ИНН 5321132897 КПП 532101001 ОГРН 1095300000102 ОКПО 89166992  
р/с 40703810874000000044 в Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
к/с 30101810200000000704 БИК 044030704

## Приложение к бухгалтерской отчетности и отчету о целевом использовании средств Ассоциации «Саморегулируемой организации строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» за 2022 год

### 1. Общие сведения

Ассоциация «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее Ассоциация) является саморегулируемой организацией, которая объединяет индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, является некоммерческой организацией, основанной на обязательном членстве и созданной для защиты общих и профессиональных интересов ее членов, для достижения общественно полезных целей и целей, предусмотренных Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест».

Ассоциация была зарегистрирована как некоммерческое партнерство в МИ ФНС России №9 по Новгородской области 06.04.2009 г. Свидетельство 53 №001082993 от 06.04.2009 г. ОГРН 1095300000102. Постановлено на налоговый учет 07.04.2009 г. Свидетельство 53 №001130586 от 07.04.2009 г. ИНН 5321132897, КПП 532101001. Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области внесена запись в ведомственный реестр зарегистрированных некоммерческих организаций за учетным номером 5314030114. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческих организаций от 10.04.2009 г.

НП СРО НОСО «Стройбизнесинвест» получило статус саморегулируемой организации 16.11.2009 и зарегистрировано 19.11.2009 г. за № СРО-С-161/2009 решением о внесении сведений в Госреестр саморегулируемых организаций Федеральной службой по экологическому, технологическому, автогенному надзору.

В 2015 г. НП СРО НОСО «Стройбизнесинвест» было переименовано в Ассоциацию «Саморегулируемую организацию строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест». Наименование изменено в целях приведения организационно-правовой формы Ассоциации в соответствие с Федеральным законом от 05 мая 2014 года № 99-ФЗ "О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации". Государственная регистрация указанных изменений Министерством юстиции Российской Федерации произведена 14.09.2015.

Юридический адрес: 173003, Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Стратилатовская, дом № 17, каб. 309.

1.1. Бухгалтерская отчетность формируется на основании данных учётных регистров. Учётные регистры формируются с применением бухгалтерской программы «1С Предприятие 8». Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в

Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность подпадает под обязательный аудит и является обязательной отчетностью для утверждения общего собрания.

В её состав входит:

- 1) бухгалтерский баланс;
- 2) отчет о финансовых результатах;
- 3) отчет об изменениях капитала
- 4) отчет о движении денежных средств
- 5) отчет о целевом использовании средств;
- 6) приложение к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств;
- 7) аудиторское заключение.

1.2. Органами управления Ассоциации являются:

1.2.1. Общее собрание членов Ассоциации, осуществляющее свою деятельность на основании Устава и Положения об общем собрании Ассоциации;

1.2.2. Совет Ассоциации, осуществляющий свою деятельность на основании Устава и Положения о Совете Ассоциации;

1.2.3. Исполнительный директор Ассоциации, осуществляющий свою деятельность на основании Устава и Положения об исполнительном директоре Ассоциации;

В Ассоциации образован орган внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации – Ревизионная комиссия, осуществляющая свою деятельность на основании Устава и Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации;

Для достижения целей, установленных Уставом, в Ассоциации в обязательном порядке создаются следующие специализированные органы:

- орган контроля Ассоциации, осуществляющий свою деятельность на основании Устава и Положения об органе контроля Ассоциации;
- дисциплинарная комиссия Ассоциации, осуществляющая свою деятельность на основании Устава и Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации.

1.3 Основной вид деятельности - деятельность профессиональных членских организаций, ОКВЭД 94.12

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2022 года составила 8 человек. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2021 года составила 9 человек.

1.5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

## **2. Основные положения учетной политики**

Учетная политика Ассоциации утверждена приказом №2-УП от 11.01.2010 г. (в ред. Приказа №14-УП от 30.12.2021 г.)

Учёт целевых взносов в виде вступительных, членских взносов и взносов в компенсационный фонд, поступающих от организаций – членов Ассоциации, ведется путем предварительного начисления взносов, пожертвований и т.д. записью по дебету счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и кредиту счета 86 «Целевое

финансирование». Для учета вступительных и членских взносов введен субсчет 76.10 «Вступительные взносы», «Членские взносы». Для учета взносов в компенсационный фонд введен субсчет 76.11 «Компенсационный фонд» Для учета компенсационного фонда возмещения вреда введен субсчет 76.11.1. Для учета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств введен субсчет 76.11.2.

Учёт расходов по основной уставной непредпринимательской деятельности ведётся на счёте 26 «Общехозяйственные расходы». По окончании каждого месяца затраты списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

В соответствии с п.3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Бухгалтерский учет запасов ведётся на счет 10 «Материалы», по субсчетам в зависимости от назначения. В соответствии с п.3 ФСБУ 5/2019 запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Запасы, которые используются продолжительное время (мебель, оргтехника) учитываются на субсчете 10.09 списываются на расходы по мере отпуска в эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности этих запасов при эксплуатации в организации организуется надлежащий контроль за их движением. Данное имущество в период эксплуатации в целях сохранности учитывается на забалансовом счете МЦ.04.

На основании учетной политики для целей бухгалтерского учета в редакции приказа №3-УП от 29.12.2021 г., в соответствии с пунктом 49 ФСБУ 6/2020 Ассоциацией выбран ограниченно ретроспективный способ перехода к использованию ФСБУ 6/2020. В соответствии с этим способом Ассоциацией заново определена только накопленная амортизация основных средств. При этом накопленное обесценение основных средств не принимается во внимание, а первоначальная стоимость сохраняется в той сумме, в которой она сформировалась в учете до начала применения ФСБУ 6/2020 в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой. Накопленная амортизация рассчитывается в соответствии с Главой III ФСБУ 6/2020 на основе всей имеющейся информации по состоянию на дату перехода исходя из ликвидационной стоимости, соотношения истекшего и оставшегося срока полезного использования и выбранного организацией способа амортизации. Суммы накопленного за балансом износа при этом списываются. Для целей определения накопленной амортизации сумма ранее начисленного износа не имеет значения и на порядок определения не влияет.

В бухгалтерском учете были сделаны следующие проводки:

**Дебет 01.09 Кредит 01.01 – 437,00 тыс. руб.** отражено выбытие ОС, стоимость которых менее 100 000,00 руб.

**Дебет 83.09 Кредит 01.09 – 437,00 тыс. руб.** – уменьшена первоначальная стоимость основного средства в связи с переходом на ФСБУ 6/2020;

**Дебет МЦ 04 - 437,00 тыс. руб.** – отражены ОС, стоимостью менее 100,00 тыс. руб. на забалансовом учете в связи с переходом на ФСБУ 6/2020;

**Дебет 83.09 Кредит 02 – 589,29 руб.**– отражена амортизация по ОС, стоимость которых более 100,00 руб., рассчитанная по ФСБУ 6/2020.

**Кредит 010 – 331,92 тыс. руб.** – списан со счета 010 накопленный износ по основным средствам, которые амортизируются после перехода на ФСБУ 6/2020.

### 3. Расшифровка статей бухгалтерского баланса

3.1.Основные средства:

3.1.1.на 31.12.2022 г. - 2 130,67 тыс. руб., в том числе:

Автомобиль GAC GS8 - 2 130,67 тыс. руб.

3.1.2.на 31.12.2021 г. - 3 157,20 тыс. руб., в том числе:

Автомобиль GAC GS8	2 720,00
Компьютер 1	75,14
Компьютер 2	73,36
Компьютер 3	69,56
Компьютер 4	68,47
Компьютер 5	73,40
Сервер (новый 2021 г.)	77,27

### 3.2. Дебиторская задолженность

3.2.1. на 31.12.2022 г. - 961,49 тыс. руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 32,05 тыс. руб.;
- задолженность по уплате членских взносов – 897,98 тыс. руб.;
- прочая дебиторская задолженность – 31,47 тыс. руб.

3.2.2. на 31.12.2021 г. - 1 572,24 тыс. руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 64,32 тыс. руб.;
- задолженность по уплате членских взносов – 1 194,98 тыс. руб.;
- начисленные проценты по спецсчетам – 284,58 тыс. руб.;
- прочая дебиторская задолженность – 28,36 тыс. руб.

### 3.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

3.3.1. на 31.12.2022 – 345 535,66 тыс. руб., в том числе:

Наименование банка	Сумма, тыс. руб.
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", 40703810206000000437 Расчетный счет	3 296,33
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", 40703810506000000438 Специальный счет	87 015,37
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", 40703810606000000480 Специальный счет	253 409,76
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК 40703810694820000004 Расчетный счет	412,27
ОТДЕЛЕНИЕ №8629 СБЕРБАНКА РОССИИ 40703810343000000455 Расчетный счет	112,50
Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ 40703810774000000044 Расчетный счет	1 289,47

3.3.2. на 31.12.2021 - 311 183,18 руб., в том числе:

Наименование банка	Сумма, тыс. руб.
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", 40703810206000000437 Расчетный счет	111,07
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", 40703810506000000438 Специальный счет	76 425,80
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", 40703810606000000480 Специальный счет	229 813,36
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК 40703810694820000004 Расчетный счет	2 816,66

ОТДЕЛЕНИЕ N8629 СБЕРБАНКА РОССИИ 40703810343000000455 Расчетный счет	58,60
Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ 40703810774000000044 Расчетный счет	1 957,70

#### 3.4. Целевые средства, в том числе:

Наименование статьи	2022 г., сумма тыс. руб.	2021 г., сумма тыс. руб.
Компенсационный фонд возмещения вреда	87 015,37	76 497,55
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	253 409,72	230 026,18
Переходящий остаток на 2022 г. на содержание	5 855,07	6 022,69
<b>Итого</b>	<b>346 280,16</b>	<b>312 546,42</b>

#### 3.5. Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества

3.5.1. на 31.12.2022 г. - 2 130,67 тыс. руб.

3.5.2. на 31.12.2021 г. - 3 157,20 тыс. руб.

Отражен источник приобретения (выбытия) основных средств.

#### 3.7. Кредиторская задолженность составляет

3.7.1 на 31.12.2022 г. – 219,42 тыс. руб. , в том числе

- переплата по членским взносам – 116,00 тыс. руб.;
- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 57,95 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и сборам – 18,51 тыс. руб.;
- прочая кредиторская задолженность – 26,96 тыс. руб.

3.7.2. на 31.12.2021 г. – 214,14 тыс. руб., в том числе

- переплата по членским взносам – 112,00 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и сборам – 92,83 тыс. руб.;
- прочая кредиторская задолженность – 9,31 тыс. руб.

## 4. Доходы Ассоциации

Доходы Ассоциации в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах и в отчете о целевом использовании денежных средств отражены по начислению.

#### 4.1. Целевое финансирование:

4.1.1. на 31.12.2022 г.

- Вступительные взносы – 620,00 тыс. руб.;
- Членские взносы – 10 096,00 тыс. руб.;
- Компенсационный фонд – 25 969,07 тыс. руб.

4.1.2 на 31.12.2021 г.

- Вступительные взносы – 260,00 тыс. руб.;
- Членские взносы – 9 775,00 тыс. руб.;
- Компенсационный фонд – 26 900,00 тыс. руб.

#### 4.2. Пояснения к отчету о финансовых результатах:

Прочие доходы	за 2022 г., тыс. руб.	за 2021 г., тыс. руб.
Проценты от размещения средств на депозитах, проценты от остатков на спецсчетах	8 118,05	3 682,43
Налог при УСН	252,08	102,00
Чистая прибыль	7 865,97	3 580,43

## 5. Расходы Ассоциации

5.1. Расходы Ассоциации в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах и в отчете о целевом использовании денежных средств отражены по начислению.

Расходы в соответствии с утвержденной сметой на содержание за 2022 г. составили:

	<b>РАСХОДЫ</b>	<b>СУММА, тыс. руб.</b>
1.	Расходы на оплату труда	4 882,77
2.	Начисления от фонда оплаты труда	1 444,93
3.	Расходы на служебные командировки и деловые поездки	114,34
4.	Расходы на участие в семинарах, конференциях, учеба специалистов	0,00
5.	Приобретение основных средств и прочего инвентаря	243,98
6.	Обслуживание оргтехники (ремонт), приобретение расх. материалов для оргтехники	200,00
7.	Приобретение программного обеспечения и правовых баз, инф-е сопровождение	481,98
8.	Сопровождение сайта	0,00
9.	Канцелярские товары	139,22
10.	Услуги связи, интернета и оплата трафика	92,08
11.	Содержание помещений (аренда)	675,76
12.	Аудит	45,00
13.	Содержание автомобиля	380,88
14.	Членские взносы в НОСТРОЙ	1 462,00
15.	Расходы на проведение мероприятий	114,84
16.	Прочие расходы, в т.ч:	296,36
16.1.	почтовые расходы	184,75
16.2.	услуги банка	92,89
16.3.	прочие платежи в бюджет	15,91
16.4.	услуги нотариуса	2,80
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>10 574,15</b>
17.	<b>Резерв</b>	<b>243,15</b>
17.1.	Обслуживание оргтехники (ремонт), приобретение расх. материалов для оргтехники	20,26
17.2.	Оплата юридических услуг и консультаций	180,00
17.3.	Размещение информации на портале	0,90
17.4.	Ремонт основных средств	23,81
17.5.	Членские взносы в НОСТРОЙ	15,30
17.6.	Хозрасходы	2,88
	<b>ИТОГО</b>	<b>10 817,29</b>

5.2. Расходы в соответствии с утвержденной сметой на содержание за 2021 г. составили:

	<b>РАСХОДЫ</b>	<b>СУММА, тыс. руб.</b>
1.	Расходы на оплату труда	4 495,83
2.	Начисления от фонда оплаты труда	1 330,85
3.	Расходы на служебные командировки и деловые поездки	173,01
4.	Расходы на участие в семинарах, конференциях, учеба специалистов	6,90
5.	Приобретение основных средств и прочего инвентаря	500,00
6.	Обслуживание оргтехники (ремонт), приобретение расходных материалов для оргтехники	191,76
7.	Приобретение программного обеспечения и правовых баз, инф-е сопровождение	452,94
8.	Сопровождение сайта	0,00
9.	Канцелярские товары	100,00
10.	Услуги связи, интернета и оплата трафика	84,21
11.	Содержание помещений (аренда)	680,76
12.	Аудит	40,00
13.	Содержание автомобиля	224,28
14.	Членские взносы в НОСТРОЙ	1 251,15
15.	Расходы на проведение мероприятий	42,62
16.	Прочие расходы, в т.ч:	251,48
16.1.	почтовые расходы	150,00
16.2.	услуги банка	90,52
16.3.	прочие платежи в бюджет	10,97
16.4.	услуги нотариуса	0,00
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>9 825,79</b>
17.	Резерв	2 377,52
17.1.	Приобретение основных средств и прочего инвентаря	2 310,87
17.2.	Канцелярские товары	17,06
17.3.	Почтовые расходы	38,88
17.4.	Хозрасходы (маски, дезсредства)	6,20
17.5.	Размещение информации на специальных ресурсах (федресурс)	4,51
	<b>ИТОГО</b>	<b>12 203,32</b>

## 6. Сведения о судебных разбирательствах

6.1. Текущие судебные разбирательства, по которым СРО привлечено в качестве третьего лица или соответчика.

№ п/п	№ дела	Истец	Ответчик/третье лицо	Цена иска	Дата в судебном процессе
1	2	4	5	6	8
1	<u>А44-7013/2022</u>	СНКО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД"	СРО/ ООО «Новгородская торговая строительная компания»	741 473,50 тыс. руб. неустойки взысканной по делу А44-1861/2021 в порядке субсидиарной ответственности, 33 829,0 тыс. руб. убытков по судебным расходам взысканным по делам А44-1861/2021 и А44-4909/2021.	предварительное судебное заседание по делу на <b>02 марта 2023 года в 10 час. 30 мин</b>
2	<u>№ А44-6529/2022</u>	ООО «Гарант Премиум»	СНКО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД"/ ООО «Проектно-строительное предприятие Мегалполис» /СРО	Устранить недостатки и провести качественный капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 18/16 по улице Никольской Великого Новгорода	07 февраля 2023 года Назначена комплексная экспертиза
3.	<u>№ А44-5861/2022</u>	СНКО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД"	ООО «ВМ» /СРО/ ООО «Страховая компания «Согласие»	О взыскании солидарно 118 952,13 тыс. руб. убытков. Залитие квартиры в Чудово	21.02.2023 года вынесено решение. Взыскать солидарно с ООО «ВМ» и Ассоциации СРО СНО «Стройбизнесинвест» в пользу СНКО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД" 109 722,13 тыс. руб. убытков, а также 4 214,0 тыс. руб. в возмещение расходов по уплате ГП.
4.	<u>№ А44-3578/2022</u>	СНКО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД"	ООО «МАСТЕРСТРОЙ» /СРО	Убытки в размере 329 122,03 руб.	25.01.2023 года в иске отказали



6.2. Текущие судебные разбирательства, по которым СРО является истцом, в том числе оконченные в 2022 году.

№ п/п	№ дела	ФИО судьи	Ответчик	Цена иска	Текущее состояние дела	Результат рассмотрения
1	2	3	5	6	7	10
1	<u>A44-1217/2022</u>	Родионовой О.В.	ООО "Строитель" (ИНН 5321109305, ОГРН 1065321079801, адрес: 173002, Великий Новгород, ул. Германа, д.1а, этаж 2)	44 000,00	Взыскано в полном объеме	14 апреля 2022 года
2	<u>A44-5306/2022</u>	Самарин А.Д.	ООО «Компания «Марафон» (ИНН 5321172628, ОГРН 1145321007270)	24 000, 00	Взыскано в полном объеме	14 ноября 2022 года

## 7. Информация о недобросовестных действиях

В Ассоциации разработана, внедрена и поддерживается системы внутреннего контроля для предотвращения и обнаружения недобросовестных действий;

Риск существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий отсутствует. Детальная оценка рисков осуществляется ежегодно в ходе постоянного контроля. Выявление рисков в основном происходит в ходе текущей управленческой деятельности: при проведении совещаний и обсуждений с участием членов Совета, Ревизионной комиссии и ключевых сотрудников; обращением за консультациями в отношении планируемых и осуществляемых операций к внешним консультантам; в ходе анализа изменений норм налогообложения и бухгалтерского учета главным бухгалтером; в ходе анализа факторов риска недобросовестных действий; анализа информации получаемой в ходе контрольных процедур (инвентаризаций, сверок с контрагентами, результатов внутренних ревизий; анализа выполнения установленных норм, нормативов, плановых и проектных показателей; финансового анализа и т.д. Организация не выявила рисков искажения бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий.

Информация о воздействующих на организацию недобросовестных действиях или подозрениях в недобросовестных действиях с участием: руководящих сотрудников, сотрудников, осуществляющих важные функции в рамках системы внутреннего контроля и иных лиц, если недобросовестные действия с их стороны могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность отсутствует.

Информация о любых заявлениях о недобросовестных действиях или подозрениях в недобросовестных действиях, влияющих на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации, которые были сообщены сотрудниками, бывшими сотрудниками, аналитиками, регулирующими органами и прочими лицами отсутствует.

Случаи несоблюдения или подозрения в несоблюдении законов и нормативных актов, влияние которых должно учитываться при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности отсутствуют.

## 8. События после отчетной даты

События, произошедшие после отчетной даты в 2023 г., которые могли бы существенно повлиять на деятельность и финансовые показатели Ассоциации отсутствуют.

## 9. Непрерывность деятельности

В настоящий момент события или условия, которые могут привести к неблагоприятным результатам, нарушающим принцип непрерывности деятельности отсутствуют. Прекращение или существенное сокращение деятельности Ассоциацией в 2023 г. не планируется. Ассоциация способна продолжать непрерывно свою деятельность, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты.

## 10. Связанные стороны

10.1. Учредители Ассоциации:

- Марков Сергей Алексеевич Председатель Правления Новгородского Областного Фонда по ипотечному жилищному кредитованию;
- Шилов Александр Иванович - Исполнительного директора Ассоциации.

10.2. Связанными сторонами Ассоциации в 2022 году являлись:

10.2.1. Общее собрание членов Ассоциации;

Операции с членами Ассоциации в 2022 году не осуществлялись.

10.2.2 Совет Ассоциации:

Действующий состав избран решением общего собрания членов СБИ (протокол от 03.03.2021 №1). Срок полномочий вновь избранного Совета СБИ - два года, начиная с 28.08.2021.

Состав Совета СБИ:

Председатель Совета СБИ:

- Лобач Сергей Николаевич, директор ООО "Лоис", член СБИ

Члены Совета СБИ:

- Федоров Владимир Юрьевич, директор ГБУ "Управление капитального строительства Новгородской области", член СБИ, заместитель председателя Совета СБИ
- Гальченко Павел Геннадьевич, генеральный директор ООО "Галичи", член СБИ
- Егоров Сергей Иванович, адвокат, независимый член
- Михайлов Владимир Алексеевич, генеральный директор ЗАО "Трест 48", независимый член
- Нефоткин Михаил Васильевич, генеральный директор ООО "Новгородсельстрой", член СБИ
- Скрипник Константин Степанович, пенсионер, независимый член
- Соловьев Сергей Дмитриевич, директор ООО "Глория", член СБИ
- Мухарев Анатолий Александрович, начальник филиала ОАО "Мостострой № 6" "Мостоотряд №75", независимый член

За 12 месяцев 2022 года Ассоциацией были проведены следующие операции со связанными сторонами:

Наименование	Объем операций, тыс. руб.	Вид операции
Исполнительный директор Шилов А.И.	1 523,30	Начислена заработная плата за 2022 год с учетом страховых взносов
Егоров Сергей Иванович, адвокат, независимый член	180,00	Юридические услуги по договору поручения №2201 от 10.01.2022 г.

### 11. Условные факты хозяйственной деятельности

В 2022 году условные факты хозяйственной деятельности не имели места.

### 12. Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности и их последствиях

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в отчетном году не было.

Исполнительный директор  
«21» февраля 2023 г.



А.И. Шилов