

## ПРОТОКОЛ № 19

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«20» апреля 2023 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 12 час. 05 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### ***Повестка дня:***

---

1. Об увеличении членских взносов;

2. О страховании членов СБИ – включение вопросов в повестку дня общего собрания членов СБИ:

2.1. О целесообразности введения механизма страхования для членов СБИ;

2.2. О выборе видов страхования для СБИ и ее членов:

2.2.1. коллективное страхования гражданской ответственности членов СБИ за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (ст.60 ГрК РФ) + комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст. 60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства и страхование гражданской ответственности;

2.2.2. комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст. 60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства и страхование гражданской ответственности;

3. О назначении даты, времени и места проведения общего собрания членов СБИ;

4. Об утверждении повестки дня общего собрания членов СБИ.

---

### **По первому вопросу слушали:**

***1.1. Шилова А.И. и Лебедеву Е.В.*** с обоснованием необходимости повышения членских взносов с 01.01.2023.

После доклада Шилова А.И. и Лебедевой Е.В. прошло обсуждение.

***1.2. Поступило предложение внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ вопрос об увеличении с 01.01.2023 членских взносов.***

**1.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**  
*внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ вопрос об увеличении с 01.01.2023 членских взносов.*

**По второму вопросу слушали:**

**2.1. Шилова А.Т.** с докладом о необходимости страхования членов СБИ в связи с возросшим числом обращений в суды СНКО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в отношении СБИ и ее членов.

После доклада Шилова А.И. прошло обсуждение.

**2.2. Поступило предложение** внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ следующие вопросы по страхованию:

2.2.1 о целесообразности введения механизма страхования для СБИ и ее членов;

2.2.2. о выборе видов страхования в следующих комбинациях:

2.2.2.1 коллективное страхование гражданской ответственности членов СБИ за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (ст.60 ГрК РФ) + комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст. 60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства и страхование гражданской ответственности;

2.2.2.2 комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст.60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства, и страхование гражданской ответственности.

**2.3. Голосование:**

**2.3.1. Председательствующий предложил проголосовать за предложения списком:**

**Результаты голосования:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Принято единогласно.

**2.3.2. Голосование по существу предложений:**

**Результаты голосования:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

*внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ следующие вопросы по страхованию:*

2.2.1 о целесообразности введения механизма страхования для СБИ и ее членов;

2.2.2. о выборе видов страхования в следующих комбинациях:

2.2.2.1 коллективное страхование гражданской ответственности членов СБИ за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (ст.60 ГрК РФ) + страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст.60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства, и страхование гражданской ответственности.

2.2.2.2 страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст.60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства, и страхование гражданской ответственности.

**По третьему вопросу слушали:**

**3.1. Лобач С.Н.** с предложением провести очередное общее собрание членов СБИ «17» мая 2023 года в 15.00 часов по адресу Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 37/9, зал 310 МАУК ЦКИ и ОИ «Диалог».

**3.2. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**3.3. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

*назначить проведение очередного общего собрания членов СБИ «17» мая 2023 года в 15.00 часов по адресу Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 37/9, зал 310 МАУК ЦКИ и ОИ «Диалог».*

**По четвертому вопросу слушали:**

**4.1. Лобач С.Н.**, который представил присутствующим проект повестки дня очередного общего собрания членов СБИ (прилагается).

**4.2.** После обсуждения председательствующий предложил проголосовать за утверждение повестки дня очередного общего собрания членов СБИ.

**4.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

*Утвердить повестку дня очередного общего собрания членов СБИ (прилагается).*

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина