

## ПРОТОКОЛ № 12

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«29» марта 2024 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

### Отсутствовали: нет

### Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

**Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### ***Повестка дня:***

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «НДКС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭКСПО Стройобеспечение» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

### ***По первому вопросу слушали:***

**1.1. Онопко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «НДКС» (ОГРН 1185321007013) (далее – ООО «НДКС») от проведения внеплановой проверки.

ООО «НДКС» было надлежащим образом извещено о проведении 27.03.2024 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 26.03.2024 на электронный адрес ООО «НДКС» ndks53@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «НДКС».

28.03.2024 составлен акт об отказе ООО «НДКС» от проведения проверки.

ООО «НДКС» не соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, установленным Положением о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 22.08.2023 № 2, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, утвержденными протоколом заседания Совета от 31.05.2022 № 20, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «НДКС» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

***1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:***

Приостановить ООО «НДКС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 29.03.2024 по 25.07.2024.

**1.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***1.4.1. Приостановить ООО «НДКС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 29.03.2024 по 25.07.2024.***

***1.4.2. Приостановить ООО «НДКС» право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с 29.03.2024 по 25.07.2024.***

***1.4.3. Необходимым условием возобновления ООО «НДКС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров является подтверждение соответствия ООО «НДКС» обязательным требованиям СБИ, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «НДКС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, а также права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.***

**По второму вопросу слушали:**

***2.1. Оношко А.В.*** о выявленных органом контроля СБИ при проведении внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО Стройобеспечение» (ОГРН 1105321001840) (далее – ООО «ЭКСПО Стройобеспечение») нарушениях (акт проверки от 27.03.2024).

ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» не соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, установленным Положением

о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 22.08.2023 № 2, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, утвержденными протоколом заседания Совета от 31.05.2022 № 20, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как документы, представленные на проверку, подтверждают наличие только одного из двух специалистов по организации строительства, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства – главного инженера Нозадзе Ш.С.

Руководитель ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 29.03.2024 по 25.07.2024.

**2.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1. Приостановить ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 29.03.2024 по 25.07.2024.**

**1.4.2. Приостановить ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с 29.03.2024 по 25.07.2024.**

**1.4.3. Необходимым условием возобновления ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров является подтверждение соответствия ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» обязательным требованиям СБИ в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЭКСПО Стройобеспечение» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, а также права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина