

## ПРОТОКОЛ № 13

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«03» апреля 2024 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефотькин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

### Отсутствовали: нет

### Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

**Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### ***Повестка дня:***

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ВДГО сервис» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

2. Об утверждении Отчета о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2024 года и о результатах этих проверок

### По первому вопросу слушали:

**1.1. Оношко А.В.** о выявленных органом контроля СБИ при проведении плановой проверки общества с ограниченной ответственностью «ВДГО сервис» (ОГРН 1205300003424) (далее – ООО «ВДГО сервис») нарушениях (акт проверки от 28.03.2024) .

ООО «ВДГО сервис» не соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, установленным Положением о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 22.08.2023 № 2, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ,

утвержденными протоколом заседания Совета от 31.05.2022 № 20, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как документы, представленные на проверку, подтверждают наличие только одного из двух специалистов по организации строительства, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства – инженера по качеству строительно-монтажных работ Савельева А.А.

Руководитель ООО «ВДГО сервис» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

***1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:***

Приостановить ООО «ВДГО сервис» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 03.04.2024 по 25.07.2024.

**1.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***1.4.1. Приостановить ООО «ВДГО сервис» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 03.04.2024 по 25.07.2024.***

***1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ВДГО сервис» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является:***

***1.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «ВДГО сервис» обязательным требованиям СБИ в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;***

***1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ВДГО сервис» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.***

**По второму вопросу слушали:**

***2.1. Артюшину В.Б.,*** которая предложила членам Совета СБИ ознакомиться с Отчетом о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2024 года и о результатах этих проверок и высказать замечания.

В течение I квартала 2024 года проводились плановые и внеплановые проверки, предметом контроля которых являлось соблюдение членами СБИ в указанный период обязательных требований СБИ:

***2.1.1. Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;***

***2.1.2. Требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, включая требования соблюдения членами СБИ требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, стандартах СБИ;***

***2.1.3. Требований квалификационных стандартов СБИ, правил СБИ, условий членства в СБИ и иных документов СБИ.***

***2.1.4. Соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СБИ был внесен взнос в компенсационный***

фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

**2.1.5.** Также предметом контроля было устранение замечаний и нарушений, выявленных предыдущими проверками СБИ.

Проверки проводились в соответствии с Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ и Положения о проведении анализа деятельности членов СБИ.

**2.2. Орган контроля СБИ рекомендует** утвердить Отчет о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2024 года и о результатах этих проверок.

**2.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**Утвердить Отчет о проведенных проверках деятельности членов СБИ за I квартал 2024 год и о результатах этих проверок.**

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина