

## ПРОТОКОЛ № 27

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«26» июля 2024 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

### Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Ведущий специалист СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 12 час.15 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину В.Б.

**Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### ***Повестка дня:***

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Галичи» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ИТР Комплекс» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
4. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭстСтрой» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
5. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура» права

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

6. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ВДГО сервис» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

7. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Водолей МВ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

8. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «Перспектива» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

9. О возврате из компенсационного фонда возмещения вреда СБИ ошибочно перечисленных обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат Великоновгородский» денежных средств;

10. О приостановлении индивидуальному предпринимателю Мещерякову Александру Николаевичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

11. О приостановлении закрытому акционерному обществу «Новгородское спецавтохозяйство» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

---

**По первому вопросу слушали:**

**1.1. Онопко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «Галичи» (ОГРН 1025300802504) (далее – ООО «Галичи») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Галичи» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Галичи» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 25.03.2024 № 10 на срок с 26.03.2024 по 25.07.2024.

ООО «Галичи» отказалось от проведения 19.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 05.07.2024 на адрес электронной почты ООО «Галичи» – [info@galichi.ru](mailto:info@galichi.ru) и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Галичи», 22.07.2024 составлен акт об отказе ООО «Галичи» от проведения проверки.

ООО «Галичи» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Галичи» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «Галичи» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**1.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1. Приостановить ООО «Галичи» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 22.10.2024.**

**1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Галичи» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:**

**1.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Галичи» обязательным требованиям к членам, осуществляющим строительство;**

**1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Галичи» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

**По второму вопросу слушали:**

**2.1. Оношко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «Фирма КАМСТРОЙ» (ОГРН 1025302387329) (далее – ООО «Фирма КАМСТРОЙ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Фирма КАМСТРОЙ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Фирма КАМСТРОЙ» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 25.03.2024 № 10 на срок с 26.03.2024 по 25.07.2024. ООО «Фирма КАМСТРОЙ» отказалось от проведения 19.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 05.07.2024 на адреса электронной почты ООО «Фирма КАМСТРОЙ» – 79216910793@yandex.ru, kamstroycompany@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Фирма КАМСТРОЙ», 22.07.2024 составлен акт об отказе ООО «Фирма КАМСТРОЙ» от проведения проверки.

ООО «Фирма КАМСТРОЙ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Фирма КАМСТРОЙ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «Фирма КАМСТРОЙ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**2.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**2.4.1. Приостановить ООО «Фирма КАМСТРОЙ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 22.10.2024.**

**2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:**

**2.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Фирма КАМСТРОЙ» обязательным требованиям к членам, осуществляющим строительство;**

**2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

**По третьему вопросу слушали:**

**3.1. Онопко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «ИТР Комплекс» (ОГРН 1145321006500) (далее – ООО «ИТР Комплекс») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 25.03.2024 № 10 на срок с 26.03.2024 по 25.07.2024. ООО «ИТР КОМПЛЕКС» отказалось от проведения 19.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 05.07.2024 на адрес электронной почты ООО «ИТР КОМПЛЕКС» – [as-909060@mail.ru](mailto:as-909060@mail.ru) и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ИТР КОМПЛЕКС», 22.07.2024 составлен акт об отказе ООО «ИТР КОМПЛЕКС» от проведения проверки. ООО «ИТР КОМПЛЕКС» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ. Руководитель ООО «ИТР КОМПЛЕКС» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:** Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**3.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**3.4.1. Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов**

*использования атомной энергии, с 26.07.2024 по 22.10.2024.*

**3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство, является:**

**3.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ИТР КОМПЛЕКС» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство;**

**3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство.**

**По четвертому вопросу слушали:**

**4.1. Оношко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «ЭстСтрой» (ОГРН 1035300296162) (далее – ООО «ЭстСтрой») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ЭстСтрой» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ЭстСтрой» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 25.03.2024 № 10 на срок с 26.03.2024 по 25.07.2024. ООО «ЭстСтрой» отказалось от проведения 19.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 05.07.2024 на адрес электронной почты ООО «ЭстСтрой» – [termo-link@mail.ru](mailto:termo-link@mail.ru); [info@eststroy.ru](mailto:info@eststroy.ru) и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ЭстСтрой», 22.07.2024 составлен акт об отказе ООО «ЭстСтрой» от проведения проверки.

ООО «ЭстСтрой» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ЭстСтрой» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**4.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «ЭстСтрой» право осуществлять строительство с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**4.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**4.4.1. Приостановить ООО «ЭстСтрой» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 26.07.2024 по 22.10.2024.**

**4.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ЭстСтрой» права осуществлять строительство является:**

**4.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ЭстСтрой» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство;**

**4.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЭстСтрой» права осуществлять строительство.**

**По пятому вопросу слушали:**

**5.1. Оношко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «Архитектура» (ОГРН 1195321003723) (далее – ООО «Архитектура») от проведения внеплановой проверки,

назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Архитектура» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Архитектура» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 24.04.2024 № 14 на срок с 24.04.2024 по 25.07.2024. ООО «Архитектура» отказалось от проведения 19.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 05.07.2024 на адрес электронной почты ООО «Архитектура» – [borisov@arh53.ru](mailto:borisov@arh53.ru) и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Архитектура», 22.07.2024 составлен акт об отказе ООО «Архитектура» от проведения проверки.

ООО «Архитектура» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Архитектура» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**5.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «Архитектура» право осуществлять строительство с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**5.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**5.4.1. Приостановить ООО «Архитектура» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 26.07.2024 по 22.10.2024.**

**5.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Архитектура» права осуществлять строительство является:**

**5.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Архитектура» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство;**

**5.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Архитектура» права осуществлять строительство.**

**По шестому вопросу слушали:**

**6.1. Оношко А.В.** о выявленных органом контроля СБИ при проведении внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «ВДГО сервис» (ОГРН 1205300003424) (далее – ООО «ВДГО сервис») нарушениях (акт проверки от 19.07.2024). Внеплановая проверка была назначена в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ВДГО сервис» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ВДГО сервис» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 03.04.2024 № 13 на срок с 03.04.2024 по 25.07.2024. ООО «ВДГО сервис» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области



строительства, так как при проведении внеплановой проверки ООО «ВДГО сервис» предоставлены документы только на 1 (одного) специалиста по основному месту работы, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Руководитель ООО «ВДГО сервис» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**6.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «ВДГО сервис» право осуществлять строительство с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**6.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**6.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**6.4.1. Приостановить ООО «ВДГО сервис» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 26.07.2024 по 22.10.2024.**

**6.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ВДГО сервис» права осуществлять строительство является:**

**6.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ВДГО сервис» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;**

**6.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ВДГО сервис» права осуществлять строительство.**

**По седьмому вопросу слушали:**

**7.1. Онопко А.В.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ» (ОГРН 1185321002723) (далее – ООО «ВОДОЛЕЙ МВ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 24.04.2024 № 14 на срок с 24.04.2024 по 25.07.2024. ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» отказалось от проведения 19.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 05.07.2024 на адрес электронной почты ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» – [tof.mupmv@mail.ru](mailto:tof.mupmv@mail.ru) и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ВОДОЛЕЙ МВ», 24.07.2024 составлен акт об отказе ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» от проведения проверки.

ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**7.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 22.10.2024.

**7.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**7.4.1. Приостановить ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 22.10.2024.**

**7.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:**

**7.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» обязательным требованиям к членам, осуществляющим строительство;**

**7.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

**По восьмому вопросу слушали:**

**8.1. Оношко А.В.,** который сообщил присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ОГРН 1085321000577) (далее – ООО «Перспектива») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса (далее – осуществление строительства) до 25.07.2024 в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 28.05.2024 № 19.

Необходимым условием возобновления ООО «Перспектива» права осуществлять строительство, является подтверждение соответствия ООО «Перспектива» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Перспектива» права осуществлять строительство.

В отношении ООО «Перспектива» была проведена внеплановая проверка (акт проверки от 23.07.2024), установившая его соответствие обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство.

**8.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Возобновить ООО «Перспектива» право осуществлять строительство с 26 июля 2024 года.

**8.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**8.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**Возобновить ООО «Перспектива» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 26 июля 2024 года.**

**По девятому вопросу слушали:**

**9.1. Шилова А.И.** с информацией о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат



Великоновгородский" (ОГРН 1235300002024) (далее – ООО СЗ «ДСК ВН»), входящий от 23.07.2024 № 517, о возврате из компенсационного фонда возмещения вреда СБИ ошибочно перечисленных денежных средств в сумме 15 000,00 (пятнадцать тысяч) рублей, внесенных ООО СЗ «ДСК ВН» в указанный компенсационный фонд. В заявлении указаны все необходимые реквизиты и сведения, предусмотренные частью 4 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СБИ, заявление обоснованно.

**9.2. Рассмотрев заявление и представленные документы, Шилов А.И. рекомендует удовлетворить заявление ООО СЗ «ДСК ВН».**

**9.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**9.4. Совет СБИ по результатам голосования решил удовлетворить заявление ООО СЗ «ДСК ВН» о возврате из компенсационного фонда возмещения вреда СБИ ошибочно перечисленных денежных средств в сумме 15 000,00 (пятнадцать тысяч) рублей, внесенных ООО СЗ «ДСК ВН» в указанный компенсационный фонд.**

**По десятому вопросу слушали:**

**10.1. Волкову А.А.** об отказе индивидуального предпринимателя Мещерякова Александра Николаевича (ОГРНИП 309533111200040) (далее – ИП Мещеряков А.Н.) от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ИП Мещерякова А.Н. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ИП Мещерякова А.Н. осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 04.06.2024 № 20 на срок с 04.06.2024 по 25.07.2024.

ИП Мещеряков А.Н. отказался от проведения 22.07.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 16.07.2024 на адрес электронной почты ИП Мещерякова А.Н. – [ameshherjakv@rambler.ru](mailto:ameshherjakv@rambler.ru) и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ИП Мещерякова А.Н., 23.07.2024 составлен акт об отказе ИП Мещерякова А.Н. от проведения проверки.

ИП Мещеряков А.Н. не подтвердил, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, так как не представил документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

ИП Мещеряков А.Н. был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**10.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 30.08.2024.

**10.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**10.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**10.4.1. Приостановить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с**

*использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 30.08.2024.*

*10.4.2. Необходимым условием возобновления права ИП Мещерякова А.Н. осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:*

*10.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ИП Мещерякова А.Н. обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство;*

*10.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ИП Мещерякову А.Н. права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.*

*По одиннадцатому вопросу слушали:*

*11.1. Волкову А.А. о выявленных органом контроля СБИ при проведении внеплановой проверки закрытого акционерного общества «Новгородское спецавтохозяйство» (ОГРН 1025300799138) (далее – ЗАО «НСАХ») нарушениях (акт проверки от 22.07.2024).*

*ЗАО «НСАХ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как при проведении внеплановой проверки установлено, что у специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства, работающего по основному месту работы в ЗАО «НСАХ», начальника производственно-технического отдела Гусевой О.Н., не внесены изменения в Национальный реестр специалистов в части изменения фамилии, подтвержденной документами, на Виноградову.*

*Ранее право ЗАО «НСАХ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществление строительства) было приостановлено решением Совета СБИ от 07.05.2024 № 15 на срок с 07.05.2024 по 25.07.2024.*

*11.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:*

*Приостановить ЗАО «НСАХ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 30.08.2024.*

*11.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.*

*Решение принято единогласно.*

*11.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:*

*11.4.1. Приостановить ЗАО «НСАХ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.07.2024 по 30.08.2024.*

*11.4.2. Необходимым условием возобновления ЗАО «НСАХ» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров*

*строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:*

*11.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ЗАО «НСАХ» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, в части представления документов, подтверждающих внесение изменений в Национальный реестр специалистов в области строительства в части изменения у начальника производственно-технического отдела ЗАО «НСАХ» Гусевой О.Н. фамилии на Виноградову.*

*11.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ЗАО «НСАХ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.*

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина