

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«22» января 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Зам. исполнительного директора Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Волкова А.А.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «Галактика-ВН» уровня ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса до 2 (второго) уровня ответственности;

По первому вопросу слушали:

1.1. Волкову А.А., которая сообщила присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис» (ОГРН 1115321007757) (далее – ООО «Монтаж-Сервис») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса (далее – осуществление строительства), в

том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на срок с 28.11.2024 до 23.04.2025 включительно, в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 28.11.2024 № 42.

Необходимым условием возобновления ООО «Монтаж-Сервис» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия ООО «Монтаж-Сервис» обязательным требованиям к членам СБИ, в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Монтаж-Сервис» права осуществлять строительство.

На основании поступившего заявления ООО «Монтаж-Сервис» вх. от 09.01.2025 №16, органом контроля СБИ было принято решение провести 14.01.2025 внеплановую проверку, установившую соответствие ООО «Монтаж-Сервис» обязательным требованиям СБИ, в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ООО «Монтаж-Сервис» право осуществлять строительство с 22.01.2025.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ООО «Монтаж-Сервис» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 22.01.2025.

По второму вопросу слушали:

2.1. Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Галактика-ВН» (ОГРН 1165321052467) (далее – ООО «Галактика-ВН»), вх. от 21.01.2025 № 96, о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (далее – договор), в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ (далее КФ ВВ СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ВВ СБИ составит 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт проверки от 21.01.2025), установившая соответствие ООО «Галактика-ВН» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «Галактика-ВН» о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Удовлетворить заявление ООО «Галактика-ВН» о намерении повысить уровень

ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

2.4.2. Указанное решение о повышении уровня ответственности вступает в силу при условии оплаты ООО «Галактика-ВН» в полном объеме дополнительного взноса в КФ ВВ СБИ в размере 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей в сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина