|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН |
|  | протоколом заседания Совета Ассоциации СРО СНО «Стройбизнесинвест»  от 15.05.2018 № 14 |

***Отчет о проведенных проверках деятельности членов СБИ   
за 2017 год   
и о результатах этих проверок***

на 15.05.2018

I.

1.1. В соответствии с Планом проверок членов Ассоциации СРО СНО «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) на 2017 год, утвержденным протоколом заседания Совета СБИ от 20 января 2017 года № 4, было запланировано проведение 139 проверок 139 организаций – членов СБИ (включая 1 кандидата – ООО "СДМ").

Напоминаем, что в реестре членов СБИ на 01.01.2017 состояло 138 организаций;

на 31.12.2017 – 207 организаций.

В 2017 году плановые проверки не проводились.

Проводились внеплановые проверки по устранению нарушений, выявленных предыдущими проверками, а также по заявлениям членов СБИ (кандидатов в члены СБИ) о вступлении в СБИ, об изменении уровней ответственности, о получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и др.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Проверено членов СБИ, всего** | — | **151** |
| **Проведено проверок, всего:** | — | **192** |
| в том числе: |  |  |
| в соответствии с планом проверок | — | 0 |
| внеплановых (в том числе повторных) | — | 192 (41) |
| из них: |  |  |
| на основании заявления члена СБИ (кандидата в члены СБИ) | — | 126 |
| по результатам устранения нарушений, выявленных предыдущими проверками | — | 66 |

1.2. По результатам проверок признаны соответствующими обязательным требованиям СБИ[[1]](#footnote-1) 193 организации, не соответствующими – 14.

Количество выявленных нарушений – 73.

В отношении членов СБИ, допустивших нарушения, применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

1.2.1. Выдано предписаний (одно предписание на один акт проверки) – 40;

1.2.2. Приостановлено действие свидетельств о допуске (до 01.07.2017), в том числе неоднократно, – 15;

1.2.3. Прекращено действие свидетельств о допуске (исключены или добровольно прекратили членство в СБИ до 30.06.2017 включительно) – 17;

1.2.4. Выдано рекомендаций об исключении из членов СБИ – 2.

По результатам проверок оформлены акты проверок с приложением копий необходимых документов.

Устранение выявленных нарушений находится на контроле исполнительной дирекции СБИ.

II.

Информация по итоговому обощенному анализу деятельности членов СБИ по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур:

Из 207 членов СБИ имеют право заключения договоров строительного подряда с использованием конкурентных процедур 176 членов СБИ.

Из них заключили контракты в 2017 году 54 члена СБИ на общую сумму 2,3 млрд. рублей.

**Итоги обобщенного анализа**

деятельности членов СБИ в части определения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием   
конкурентных способов заключения договоров

за 2017 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Фактический совокупный размер обязательств **по заключенным договорам в период с 01.07. по 31.12.2017  тыс. руб.** | | Фактический совокупный размер обязательств **по исполненным договорам в период с 01.07. по 31.12.2017  тыс. руб.** | Фактический совокупный размер обязательств **по неисполненным договорам в период с 01.07. по 31.12.2017  тыс. руб.** |
|  | Всего | в т.ч. по 615-ПП от 01.07.2016 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Итого:** | **2 252 490,112** | **26 810,612** | **1 103 408,425** | **1 149 081,687** |

Анализ выявил две организации, превысившие свой уровень ответственности:

ООО «РЕМСЕРВИС» – на 10 221,132 тыс. руб. Организация добровольно повысила уровень ответственности до второго (предельный размер обязательств договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 млн. руб.) – внесла дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

ООО «Крон» – на 29 946,152 тыс. руб. Организация не внесла дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. СБИ применены меры дисциплинарного воздействия:

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее – строительство) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (дважды, в общей сложности с 13.03.2018 по 12.05.2018);

приостановление права осуществлять строительство по договорам строительного подряда (протокол заседания Совета СБИ от 15.05.2018 № 14 – до 13 августа 2018 года).

**Исполнительный директор Ассоциации**

**СРО СНО «Стройбизнесинвест» А.И.Шилов**

15.05.2018

1. с учетом членов СБИ, в отношении которых проверки в 2017 году не проводились, но которые были признаны соответствующими обязательным требованиям СБИ по итогам проверок 2016 года. [↑](#footnote-ref-1)