

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2018 г.

Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКВЭД	31	12	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	89166992		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	5321132897		
Местонахождение (адрес)	<b>173001, Новгородская обл, Великий Новгород г, Стратилатовская ул, д. № 17, кв. 309</b>		94.12		
			20600	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 477	1 191	1 142
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 477	1 191	1 142
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2	3	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 481	2 957	3 718
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	220 678	172 594	105 266
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	223 161	175 554	108 985
	<b>БАЛАНС</b>	1600	224 638	176 745	110 127

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	222 497	175 318	108 772
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 477	1 191	1 142
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	223 974	176 509	109 914
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	664	236	213
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	664	236	213
	<b>БАЛАНС</b>	1700	224 638	176 745	110 127



Руководитель

(подпись)

**Шилов Александр Иванович**

(расшифровка подписи)

1 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	ИНН	<b>89166992</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>5321132897</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКФС	<b>94.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 766	2 489
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	500
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 766	2 989
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(203)	(179)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 563	2 810

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 563	2 810
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Шилов Александр  
Иванович**

(подпись) (расшифровка подписи)

1 апреля 2019 г.

# Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
89166992		
5321132897		
94.12		
20600	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ**

**НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности **Деятельность профессиональных членских организаций**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Ассоциации (союзы) / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

## 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	-	-	1 142	-	-	1 142
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	49	-	2 810	2 859
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	2 810	2 810
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости реорганизация юридического лица	3215	-	-	-	X	-	X
приобретение основных средств	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3217	-	-	49	-	-	49
в том числе:	3220	-	-	-	-	2 810	2 810
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	2 810	2 810
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

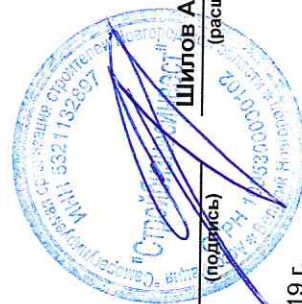
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	-	-	1 191	-	-	1 191
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	286	-	6 563	6 849
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	6 563	6 563
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
приобретение основных средств	3317	-	-	286	-	-	286
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	6 563	6 563
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	6 563	6 563
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	-	-	1 477	-	-	1 477

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	1 142	2 810	(2 761)	1 191
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 142	2 810	(2 761)	1 191
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	2 810	(2 810)	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	2 810	(2 810)	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	223 974	176 509	109 914



Руководитель Шипов Александр Иванович  
(подпись) (расшифровка подписи)

1 апреля 2019 г.



**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710004		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	ИНН	89166992		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5321132897		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКОПФ / ОКФС	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	58 012	85 723
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	58 012	85 723
Платежи - всего	4120	(9 928)	(18 395)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 121)	(2 295)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 345)	(3 047)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(4 462)	(13 053)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	48 084	67 328
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	48 084	67 328
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	172 594	105 266
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	220 678	172 594
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  
(подпись)

**Шилов Александр Иванович**  
(расшифровка подписи)

1 апреля 2019 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (год, месяц, число)	<b>0710006</b>		
		по ОКПО	<b>2018</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	ИНН	<b>89166992</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>5321132897</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>94.12</b>	<b>20600</b>	<b>16</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	175 318	108 773
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	720	1 940
	Членские взносы	6215	9 592	7 278
	Целевые взносы	6220	38 958	62 091
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	7 025	2 973
	<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>56 295</b>	<b>74 282</b>
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(100)	(14)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(100)	(14)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(7 178)	(6 593)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5 183)	(4 091)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	(528)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(68)	(152)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(988)	(913)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(127)	(20)
	прочие	6326	(812)	(889)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(442)	(181)
	Прочие	6350	(1 397)	(948)
	<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	<b>(9 116)</b>	<b>(7 737)</b>
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	<b>6400</b>	<b>222 497</b>	<b>175 318</b>

Руководитель



(подпись)

Шилов Александр Иванович

(расшифровка подписи)

1 апреля 2019 г.